



Alcântara - Apartamento

TO
RO
4
TARA

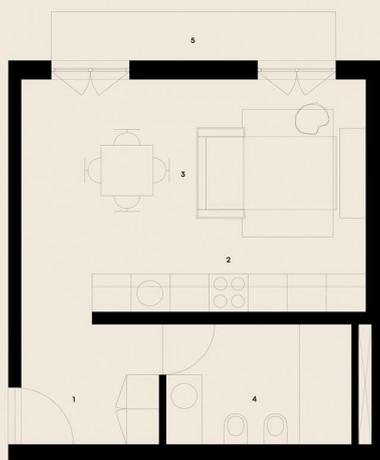


Apartamento 2.2

ESTÚDIO

Varanda - 5,12 m²
Cozinha - 7,52 m²
Quarto - 16,31 m²
Banho - 6,55 m²
Área - 3,10 m²

TOTAL: 38,60 m²



RIO TEJO

As contidas neste documento são meramente indicativas, e por motivos técnicos, comerciais ou legais, encontram-se sujeitas a eventuais alterações.



1

Casas de banho



39

Área (m²)

305 000 €

(EUR €)

Estúdio Moderno com Varanda – 39 m² – Charme Histórico e Layout Moderno em Alcântara, Lisboa

ESTÚDIO LUMINOSO TOTALMENTE EQUIPADO

Ideal para estudante, pessoa sozinha ou investimento em arrendamento.

Entrega imediata – Não perca esta oportunidade!

Localizado na Calçada de Santo Amaro, com orientação a sul, o edifício Santo Amaro 154 combina arquitetura tradicional com design contemporâneo. A fachada original foi preservada, enquanto o interior apresenta apartamentos modernos de estilo minimalista e acabamentos elegantes. Com apenas 9 apartamentos únicos, este projeto de pequena escala é uma oportunidade de viver em



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115² · E info@unyk-place.com

Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Alcântara, um bairro tranquilo e autêntico de Lisboa. O edifício tem vista para o Tejo, situado a poucos metros abaixo. Este encantador estúdio oferece tranquilidade, conforto e muita luminosidade.

CARACTERÍSTICAS DO ESTÚDIO

- Área total de 39 m²
- Grande varanda de 3 m²
- Cozinha totalmente equipada
- Interior confortável com estética depurada

O BAIRRO – ALCÂNTARA

Entre a modernidade e a tradição, Alcântara oferece um estilo de vida único. Perto do Tejo, de muitos museus, escolas, zonas verdes e praias, este bairro cosmopolita é ideal para viver ou investir.

- Lx Factory – 400 m
- Doca de Santo Amaro – 600 m
- MAAT & Centro Cultural de Belém – < 2 km
- Hospital CUF Tejo – 1 km
- Hotel Pestana Palace***** – 500 m
- Praias da Caparica e de Carcavelos – 15 km
- Aeroporto – 10 km

📞 Contacte-nos para agendar uma visita e descobrir este espaço de exceção no coração de Lisboa.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 2
- Elevador
- Orientação solar: Sul
- Cozinha equipada
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Localização sossegada
- Varanda



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 ² · E info@unyk-place.com
Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)