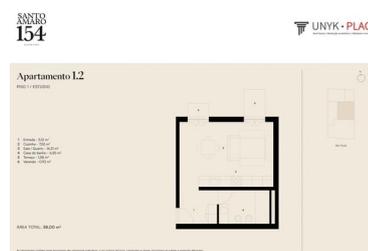




Alcântara - Apartamento



Casas de banho



Área (m²)



Área terreno (m²)

300 000 €

(EUR €)

Estúdio Luminoso com Duas Varandas – 38 m² – Charme Histórico e Layout Moderno em Alcântara, Lisboa

ESTÚDIO LUMINOSO TOTALMENTE EQUIPADO

Ideal para estudante, pessoa sozinha ou investimento de arrendamento.

Disponível: Pronto a habitar – não perca esta oportunidade!

Situado na Calçada de Santo Amaro, virado a sul, o edifício Santo Amaro 154 combina arquitetura tradicional com design contemporâneo. A fachada original foi preservada, enquanto o interior oferece apartamentos modernos com estilo minimalista e acabamentos elegantes. Com apenas 9 apartamentos, este projeto de dimensão humana é uma oportunidade única de viver em Alcântara, um bairro tranquilo e autêntico de Lisboa. O edifício tem vista para o rio Tejo, localizado a poucos



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 ² · E info@unyk-place.com

Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



metros mais abaixo. Este charmoso estúdio oferece calma, conforto e muita luminosidade.

CARACTERÍSTICAS DO ESTÚDIO

- Área total de 38 m²
- Duas varandas
- Cozinha totalmente equipada
- Interior confortável com estética depurada e minimalista

O BAIRRO – ALCÂNTARA

Entre modernidade e tradição, Alcântara oferece um estilo de vida único. Próximo do Tejo, de vários museus, escolas, espaços verdes e praias, este bairro cosmopolita é ideal para viver ou investir.

- Lx Factory – 400 m
- Doca de Santo Amaro – 600 m
- MAAT e Centro Cultural de Belém – < 2 km
- Hospital CUF Tejo – 1 km
- Hotel Pestana Palace***** – 500 m
- Praias da Caparica e Carcavelos – 15 km
- Aeroporto – 10 km

📞 Contacte-nos para agendar uma visita e descobrir este lugar de exceção no coração de Lisboa.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 1
- Elevador
- Orientação solar: Norte, Sul, Este
- Cozinha equipada
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista cidade, Vista jardim
- Localização sossegada
- Varanda



Laura-Lise Baldo

l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 ² · E info@unyk-place.com

**Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)