



## Lagoa e Carvoeiro - Moradia



2

Quartos



3

Casas de banho



153

Área (m²)



230

Área terreno (m²)



Piscina



**445 000 €**

(EUR €)

### Moradia T2+1 com Jardim de 178m² no Coração do Lumina

Imagine viver a apenas 5 minutos das deslumbrantes praias de Carvoeiro, rodeado pela beleza do Algarve. Bem-vindo ao Lumina Villas, um condomínio privado de prestígio que oferece 58 moradias geminadas concebidas para um estilo de vida moderno. Cada moradia dispõe de 153 m² de área, distribuídos por três pisos, com jardins amplos e terraços espaçosos.

No Lumina Villas, o seu espaço exterior é uma extensão da sua casa, com um jardim privado de 178 m², perfeito para aproveitar o clima ensolarado do Algarve. Mas aqui não se trata apenas de uma moradia, trata-se de um estilo de vida. O condomínio oferece uma experiência exclusiva, com comodidades de excelência, incluindo receção 24h, bar, piscina comum e parque infantil. Tudo o que precisa para segurança, conforto e relaxamento está ao seu alcance.

Situado numa das zonas mais desejadas do Algarve, o Lumina Villas está estrategicamente



**Laura-Lise Baldo**

[l.baldo@unyk-place.com](mailto:l.baldo@unyk-place.com)

**T +351 938726115 <sup>2</sup> • E [info@unyk-place.com](mailto:info@unyk-place.com)**

**Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé  
AMI 19927**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



localizado, com fácil acesso a praias, campos de golfe e uma ampla variedade de atividades. Quer procure uma residência principal ou um refúgio de férias, esta é a sua oportunidade de viver o melhor que o Algarve tem para oferecer.

Não perca a oportunidade de morar num dos locais mais cobiçados do Algarve. Agende a sua visita hoje mesmo e descubra a casa dos seus sonhos!

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Hospital, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Pisos: 3
- Vista: Vista jardim
- Certificação energética: B
- Piscina
- Jardim
- Mobilado
- Cave
- Área de estacionamento
- Varanda



**Laura-Lise Baldo**

[l.baldo@unyk-place.com](mailto:l.baldo@unyk-place.com)

**T +351 938726115 <sup>2</sup> · E [info@unyk-place.com](mailto:info@unyk-place.com)**

**Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascido do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé  
AMI 19927**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)