UNYK • PLACE
Real Estate | Mediação Imobiliária | Médiation immobilière

Lumina Villas (13)
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Lagoa e Carvoeiro - Moradia

2	3	153	139	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Piscina

435 000 €
(EUR €)

Luminosa Villa privada T2+1 – 153 m² – Jardim privado 139 m² – O seu oásis no Algarve

Bem-vindo ao Lumina Villas, um condomínio privado de prestígio localizado em Carvoeiro, a apenas 900 metros das praias e a 65 km do Aeroporto Internacional de Faro. Este empreendimento exclusivo oferece 58 moradias geminadas de arquitetura contemporânea, projetadas para proporcionar conforto, segurança e qualidade de vida no coração do Algarve.

CARACTERÍSTICAS DAS MORADIAS:

- Área bruta privativa de 153 m², distribuída por 3 pisos

Laura-Lise Baldo
l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 [2] · E info@unyk-place.com
Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

- Jardim privativo de 139 m²
- Terraços amplos para usufruir do clima privilegiado do Algarve
- Sala de estar luminosa e espaçosa
- Cozinha moderna e totalmente equipada
- 3 quartos, incluindo uma suíte
- 3 casas de banho
- Lugar de estacionamento

INFRAESTRUTURAS DO CONDOMÍNIO:

- Piscina comum
- 24h para maior segurança e conveniência
- Bar e lounge
- Parque infantil
- Áreas verdes ajardinadas

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA:

- Apenas 900m da praia, acessível a pé
- Passadiço de madeira de 600m à beira-mar para caminhadas panorâmicas
- 5 minutos de carro do clube de ténis e padel de Carvoeiro
- 10 minutos de carro do Vale de Milho Golf
- 13 km da Marina de Portimão, ideal para passeios de barco e lazer
- 20 km do Hospital de Portimão, garantindo acesso rápido a serviços de saúde

O Lumina Villas combina a tranquilidade de uma zona residencial com a proximidade a praias deslumbrantes, campos de golfe e todas as comodidades essenciais. Se procura uma residência principal, casa de férias ou um investimento de alto potencial, esta é a oportunidade perfeita.

Laura-Lise Baldo
l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 [2] · E info@unyk-place.com
Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

 Agende a sua visita e descubra a sua futura casa no Algarve!

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Hospital, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Pisos: 3
- Vista: Vista jardim
- Certificação energética: B
- Piscina
- Jardim
- Mobilado
- Cave
- Área de estacionamento
- Varanda

Laura-Lise Baldo
l.baldo@unyk-place.com

T +351 938726115 [2] · E info@unyk-place.com
Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé
AMI 19927
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com