



## Lagoa e Carvoeiro - Maison



**2**  
Des chambres

**3**  
Salles de bain

**153**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**222**  
Superficie du terrain Piscine (m<sup>2</sup>)



**440 000 €**  
(EUR €)

## Villa T2 avec Jardin de 170m<sup>2</sup> au Cœur des Lumina Villas – Votre Oasis en Algarve

Imaginez vivre à seulement 5 minutes des magnifiques plages de Carvoeiro, entouré par la beauté de l'Algarve. Bienvenue à Lumina Villas, un prestigieux condominium privé proposant 58 villas jumelées conçues pour un mode de vie moderne. Chaque villa offre une surface généreuse de 153 m<sup>2</sup> répartie sur trois étages, avec de beaux jardins et terrasses.

À Lumina Villas, votre espace extérieur devient une extension de votre maison, avec un jardin privé de 170m<sup>2</sup>, idéal pour profiter du climat ensoleillé de l'Algarve. Mais ce n'est pas seulement une villa, c'est un véritable art de vivre. Vous bénéficierez d'une réception ouverte 24h/24, un bar, une piscine commune et une aire de jeux. Tout est pensé pour votre confort, votre sécurité et votre détente.



**Laura-Lise Baldo**

[l.baldo@unyk-place.com](mailto:l.baldo@unyk-place.com)

T +351 938726115 <sup>2</sup> · E [info@unyk-place.com](mailto:info@unyk-place.com)

Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé  
AMI 19927

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Situé dans l'un des endroits les plus prisés de l'Algarve, Lumina Villas offre un accès facile aux plages locales, aux terrains de golf et à une variété d'activités. Que vous cherchiez une résidence principale ou un refuge de vacances, c'est l'opportunité idéale pour vivre le meilleur de l'Algarve.

Planifiez votre visite dès aujourd'hui et découvrez la maison de vos rêves !

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Hôpital, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Terrasse
- Étages: 3
- Vue: Vue sur Jardin
- Certification énergétique: B
- Piscine
- Jardins
- Meublé
- Sous-sol
- Parking
- Balcon



**Laura-Lise Baldo**

[l.baldo@unyk-place.com](mailto:l.baldo@unyk-place.com)

**T +351 938726115 <sup>2</sup> · E [info@unyk-place.com](mailto:info@unyk-place.com)**  
**Rua Jornal o Louletano, Edifício Nascer do Sol, Bloco B, Loja 5 B, 8100-533 Loulé**  
**AMI 19927**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)